



## CHARTRES - HYPER CENTRE - Studio 16m<sup>2</sup>

CHARTRES 28000

**310 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 300 € Honoraires

charges locataires: 178.31 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 48.63 €  
TTC.

Guy HOQUET  
CHARTRES

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

0237200200

## CHARTRES - HYPER CENTRE - Studio 16m<sup>2</sup>

Hyper centre

Dans un petit immeuble, à deux pas de la place Billard et de la Cathédrale , studio non meublé comprenant :

- Une pièce principale
- Une kitchenette séparée
- Une salle de bain avec WC.

Disponible le 01 juin 2025

16.21 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	10 €
Prestations / charges	charges provision : eau La TOM est demandée 1fois/an
Dépôt de garantie	300 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non
Gardien	Non

Date ERP

2025-03-21 18:22:00

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

347 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 420€ et 610€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

## Photos du bien



