



## CHARTRES APPARTEMENT T3 DERNIER ETAGE AVEC TERRASSE

CHARTRES 28000

**199 900 € \***

\* 199 900 € honoraires inclus

190 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.21% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

Guy HOQUET  
CHARTRES

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

0237200200

## CHARTRES APPARTEMENT T3 DERNIER ETAGE AVEC TERRASSE

Chartres dans une résidence récente et sécurisée, très bel appartement 3 pièces au dernier étage avec Terrasse de 25 m<sup>2</sup> exposée plein sud .

Il comprend une grande entrée avec placards, une pièce de vie avec cuisine A/E ouverte, deux chambres avec dressing, salle de bains, wc séparé. Une place de parking extérieur. Tous commerces et gare de Chartres à pieds.

Une visite s'impose !!

DPE : D

66 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.1 km
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	62
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2009
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Date ERP	2020-08-24 14:35:05

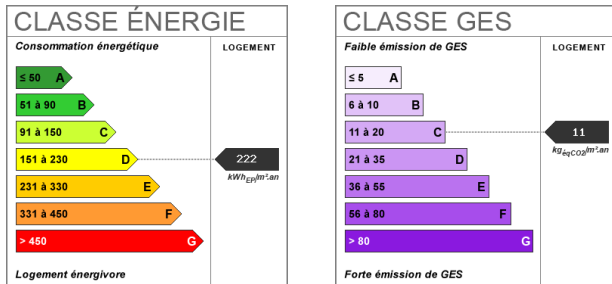
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

222 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien





