



CHARTRES - Studio avec Terrasse

CHARTRES 28000

620 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 125 € / mois

Dépôt de garantie : 495 € Honoraires

charges locataires: 300.85 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 82.05 €
TTC.

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

CHARTRES - Studio avec Terrasse

Chartres - A louer beau studio à 10 minutes à pied de la gare et du centre ville

Entrée, salon, cuisine aménagée-équipée et salle d'eau avec WC.

- Belle terrasse de 17.20 m² avec vue sur la Cathédrale.
- Place de parking extérieure.
- Local à vélos

Eau froide et chauffage inclus dans les charges

A visiter rapidement

Condition Pinel

27.35 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Accès Bus	5 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	125 €
Prestations / charges	Provision eau, chauffage, entretien et electricité des communs, TOM
Dépôt de garantie	495 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2020
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2020-05-18 13:27:15
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 105€ au 07/01/2022

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 210€ et 340€ au 07/01/2022

Photos du bien



