



LUISANT - Maison de 114m² sur sous sol total

LUISANT 28600

930 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 930 € Honoraires

charges locataires: 990 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 190 €

TTC.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

sol total

A louer charmante maison d'environ 114 m² sur sous-sol total , à proximité de toutes les commodités (écoles, commerces, bus...)

Au rez de chaussée: entrée, salon-séjour, cuisine aménagée-équipée, deux chambres, salle d'eau et WC.

A l'étage: Palier, une chambre et WC.

Au sous-sol: garage, cave, chaufferie

Une petite terrasse, un jardin et un grenier complètent la maison.

Disponible le 07 mars

114 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages	1
Accès Bus	5 min
Prestations / charges	TOM recuperée 1/an (environ 392) entretien chaudière charge locataire
Dépôt de garantie	930 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1971
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon

Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	204 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



