## Votre fiche bien Achat à CHARTRES 28000



## APPARTEMENT jamais habité T2 LUCE

CHARTRES 28000

165 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

# Guy HOQUET CHARTRES

24 place des Epars 28000 CHARTRES 0237200200

### APPARTEMENT jamais habité T2 LUCE

Dans Résidence neuve de standing à 10 mn à pieds de la gare et du centre ville de Chartres, appartement T2 comprenant entrée, pièce de vie avec cuisine ouverte, chambre, salle d'eau avec wc. Ainsi que 2 places de parking en sous-sol.

Prestations de qualité.

Frais de notaire réduits!!

43.08 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1 chambres

1 sde

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Nombre étages	4

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	0.2 min
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	191
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2022
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
	0
Salle(s) d'eau	1
Salle(s) d'eau	1
Salle(s) d'eau WC	1
Salle(s) d'eau  WC  Cuisine	1 1 Américaine
Salle(s) d'eau  WC  Cuisine  Exposition Séjour	1 Américaine Sud
Salle(s) d'eau  WC  Cuisine  Exposition Séjour  Type Chauffage	1 Américaine Sud Individuel
Salle(s) d'eau  WC  Cuisine  Exposition Séjour  Type Chauffage  Mécanisme Chauffage	1 Américaine Sud Individuel Radiateur
Salle(s) d'eau  WC  Cuisine  Exposition Séjour  Type Chauffage  Mécanisme Chauffage  Mode Chauffage	1 Américaine Sud Individuel Radiateur Gaz de ville

Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
	Odi
Conso Energ	102 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 400€ et 590€ au 01/01/2021

#### Photos du bien





