



## Appartement Gabriel Péri 3 pièce(s)

CHARTRES 28000

**285 000 € \***

\* 285 000 € honoraires inclus

270 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.56% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
CHARTRES**

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

**0237200200**

## Appartement Gabriel Péri 3 pièce(s)

Guy Hoquet Chartres vous propose, cet appartement de standing situé en centre ville et à 5 minutes à pied de la gare.

Il comprenant une vaste entrée, une cuisine aménagée et équipée avec grande arrière cuisine bénéficiant de nombreux rangements, un WC séparé, une salle d'eau, 2 chambres avec rangements dont une de plus de 16 m<sup>2</sup>,

et d'un lumineux salon-salle à manger avec triple exposition donnant sur un balcon.

une cave et un box en sous-sol viennent compléter le bien.

Une visite s'impose !

94.61 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

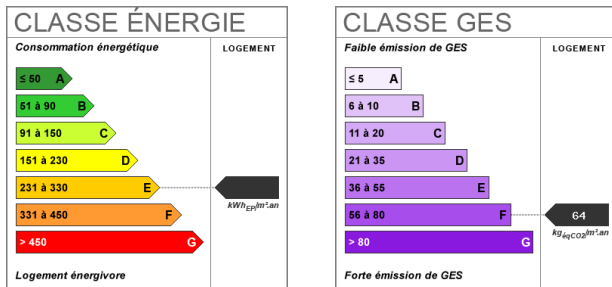
Etage 2

Nombre étages 2

Dernier étage	Oui
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	4000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1977
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Digicode	Oui

Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2020-05-27 14:43:16
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



## Photos du bien





