



MAISON PROCHE FONTENAY SUR EURE

CHARTRES 28000

420 000 € *

* 420 000 € honoraires inclus
400 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

MAISON PROCHE FONTENAY SUR EURE

Venez découvrir cet havre de paix !! Cette maison pleine de charme dans un environnement exceptionnel très proche du golf et des étangs de Fontenay-sur-Eure. Dans la maison principale vous trouverez une belle pièce de vie d'environ 50 m² avec cheminée ancienne, une véranda, une cuisine équipée, une chambre avec sa salle d'eau et wc et à l'étage une pièce palière desservant 2 chambres dont une d'environ 24 m² pouvant être divisée en deux, une salle de bains avec wc.

Une deuxième maison à aménager avec sous-sol (possibilité de garer deux voitures) , une belle cave à vins. Une autre maison deux pièces à aménager également. Vous serez totalement séduits par son charme, son potentiel et son emplacement privilégié.

FAIRE VITE..

DPE : D

150 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Bien en copropriété Non

Surface séjour	51 m2
Jardin	Oui
Année construction	1975
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Date ERP	2023-04-20 03:30:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	202 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





