



## Maison Chartres 3 pièce(s) 55 m2

CHARTRES 28000

**670 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 670 € Honoraires  
charges locataires: 550 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 150 €  
TTC.

Guy HOQUET  
CHARTRES

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

0237200200

## Maison Chartres 3 pièce(s) 55 m2

CHARTRES - La Roseraie

Maison T3 de 50 m<sup>2</sup> comprenant au rez de chaussée: une entrée, un wc, une pièce de vie, cuisine aménagée et équipée, salle de bain.

A l'étage: 2 chambres.

1 cave. Le tout sur un terrain clos de 290 m<sup>2</sup>.

Pas de garage

Libre au 18/04

50 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages	1
Prestations / charges	TOM 1/an
Dépôt de garantie	670 €
Régularisation des charges	Remboursement annuel par le locataire
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non

Sous-sol	Non
Date ERP	2022-10-03 18:23:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	402 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1380€ et 1920€ au 10/03/2022

**Logement à consommation énergétique excessive**

## Photos du bien



