



Maison Ymeray 5 pièce(s) 118 m2

CHARTRES 28000

345 000 € *

* 345 000 € honoraires inclus

330 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.55% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Maison Ymeray 5 pièce(s) 118 m2

A VENDRE GUY HOQUET CHARTRES ! Je vous propose de découvrir cette charmante maison de 118 m² bâtie sur un terrain entièrement clos et arboré de 1 500 m² avec une superbe piscine. Environnement calme et reposant.

Au rez-de-chaussée : un salon-séjour avec accès direct au jardin, une cuisine aménagée et équipée, un wc séparé, une salle d'eau, un cellier pouvant être transformé en dressing et un garage attenant avec un espace buanderie.

A l'étage : une mezzanine, trois chambres, une salle de bain et un wc séparé.

Proche commerces et écoles. NE TARDEZ PLUS, VISITONS !

118 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Distance Commerces

2 km

Surface séjour	37 m2
Jardin	Oui
Année construction	1880
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Garage Fermé
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	140 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





