



Immeuble de rapport Chartres 5 lots

CHARTRES 28000

358 000 € *

* 358 000 € honoraires inclus

340 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.29% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Immeuble de rapport Chartres 5 lots

Proche du centre de Chartres, votre agence GUY HOQUET CHARTRES vous propose en exclusivité à la vente cet ensemble immobilier comprenant 3 appartements F 2 , un studio, et une petite maison, sur un terrain de 360 m² environ. L'ensemble des appartements sont loués en meublé.

L'ensemble génère un rapport locatif d'environ 32 000 €/an.

Très belle rentabilité.

150 m²

9 pièce(s)

4
chambres

5 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Salle(s) d'eau

5

WC

5

Type Chauffage	Individuel
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	342.1 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	180 kWh/m2 par an
Surface terrain	360 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1010€ et 1380€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



