



## Maison ancienne Chartres 100 m2

CHARTRES 28000

**211 000 € \***

\* 211 000 € honoraires inclus  
200 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 5.5% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
CHARTRES**

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

**0237200200**

## Maison ancienne Chartres 100 m2

Chartres, proche du centre et des bords de l'Eure, maison ancienne rénovée avec gout.

Cette meulière de 4 pièces principales dispose d'un bel espace à vivre, 2 grandes chambres. Elle dispose du confort d'une maison moderne, avec le charme des bâtisses des années 1920.

Vous bénéficierez également d'un jardin avec terrasse, et d'un garage.

100 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

27 m<sup>2</sup>

Jardin

Oui

Année construction	1910
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Rénové
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-05-15 18:42:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	195 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



