



## Appartement Chartres 2 pièce(s) 36,57 m<sup>2</sup>

CHARTRES 28000

**75 000 € \***

\* 75 000 € honoraires inclus

69 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.7% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
CHARTRES

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

0237200200

## Appartement Chartres 2 pièce(s) 36,57 m<sup>2</sup>

Votre agence Guy Hoquet Chartres vous propose cet appartement de 2 pièces au 2ème et dernier étage, situé au coeur de ville de Chartres, à deux pas de la place du marché de Chartres.

Il dispose d'une pièce de vie avec sa kitchenette, une mezzanine, une chambre et salle de bains avec WC.

Vendu libre sans locataire !

IDÉAL INVESTISSEUR OU PREMIER ACHAT ! N'attendez plus, une visite s'impose !

36.57 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Dernier étage	Oui
Prestations / charges	Uniquement l'assurance de 189 euros
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	189 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Bois double vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Oui
Digicode	Oui
Date ERP	2024-03-07 14:02:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	418 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

