



## Appartement 5 pièces 99 m<sup>2</sup> Chartres

CHARTRES 28000

**217 000 € \***

\* 217 000 € honoraires inclus

205 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.85% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
CHARTRES**

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

**0237200200**

## Appartement 5 pièces 99 m<sup>2</sup> Chartres

Au dernier étage avec ascenseur, dans une résidence bien entretenue, bel appartement traversant comprenant entrée, séjour avec balcon, cuisine équipée, 3 chambres, 1 bureau, salle de bain, salle d'eau et WC

Vendu avec un garage de 18 m<sup>2</sup>.

15 minutes du centre de Chartres et de la gare.

99 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Bien en copropriété Oui

---

Nb Lots Copropriété	174
Charges annuelles (ALUR)	2600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2005
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-07-04 23:41:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	164 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1280€ et 1770€ au 01/07/2022

Photos du bien



