



## Appartement 5 pièce(s) 107 m<sup>2</sup>

CHARTRES 28000

**169 600 € \***

\* 169 600 € honoraires inclus

160 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
CHARTRES**

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

**0237200200**

## Appartement 5 pièce(s) 107 m<sup>2</sup>

Votre agence Guy Hoquet vous présente ce bel appartement traversant, lumineux, dans une résidence récente et bien entretenue comprenant une entrée, un salon-séjour de 31 m<sup>2</sup>, une cuisine séparé, dégagement, 2 chambres, salle de bain, WC indépendant, ainsi qu'une chambre supplémentaire avec une pièce dressing et une salle d'eau privative.

Au pied de tout commerces et transport en commun.

A VISITER SANS TARDER !

DPE : C

107.43 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 5

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	98
Charges annuelles (ALUR)	2000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	118 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien



