



## Maison Chartres 4 pièce(s) 71,82 m<sup>2</sup>

CHARTRES 28000

**164 300 € \***

\* 164 300 € honoraires inclus

155 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET**  
**CHARTRES**

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

**0237200200**

## Maison Chartres 4 pièce(s) 71,82 m<sup>2</sup>

Proche du centre-ville, Petite maison mitoyenne sur un terrain de 134 m<sup>2</sup>, lumineuse, comprenant au rez-de-chaussée : une entrée, un salon-séjour, une cuisine aménagée-équipée et WC.

À l'étage : un palier desservant 3 chambres, salle d'eau avec WC.

Profitez d'un stationnement libre pour la copropriété.

IDÉAL PREMIER ACHAT ! N'attendez plus, une visite s'impose !

DPE : C

71.82 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

42

Charges annuelles (ALUR)	623 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1970
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Type de Stationnement	Extérieur
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	156 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



