



CHARTRES Magnifique Appartement T4 - rez de jardin

CHARTRES 28000

1 250 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1250 € Honoraires
charges locataires: 1045 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 285 €
TTC.

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

CHARTRES Magnifique Appartement T4 - rez de jardin

Chartres Centre ville, Magnifique appartement de 95 m² dans le charme de l'ancien et aux prestations rares comprenant :

- 1 belle entrée avec carreaux de ciment
- 1 pièce de vie lumineuse donnant sur un jardin privatif
- 1 cuisine aménagée
- 3 chambres avec parquets anciens et cheminées décoratives.
- 1 SDB et 1 WC séparés

Un bureau ensoleillé et chauffé se trouve au bout du jardin.

Un jardin clos, privatif sans vis à vis et une cave sont le plus de ce bel appartement.

Disponible le 20 février

95 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Accès Gare	10 min
Prestations / charges	Eau est réclamé par le propriétaire 2 fois/an selon le releve au compteur (500/an pour 1 pers) et TOM remboursée 1/an (env 290)
Dépôt de garantie	1250 €
Bien en copropriété	Non
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Digicode	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1310€ et 1810€ au 01/01/2021

Photos du bien





