



## LEVES - T2 dans résidence sécurisée

LEVES 28300

**530 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 450 € Honoraires

charges locataires: 401.94 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 109.62 €  
TTC.

A louer

Guy HOQUET  
CHARTRES

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

0237200200

## LEVES - T2 dans résidence sécurisée

Beau T2 de 36m<sup>2</sup> comprenant une entrée avec placard, une cuisine, un séjour, une chambre et une salle d'eau avec wc.

Un emplacement de parking dans une cour sécurisée.

Tout proche des commerces et écoles

Libre de suite

36.54 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	80 €
Prestations / charges	TOM + CHARGES SYNDIC
Dépôt de garantie	450 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1992
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	231 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 1030€ au 06/06/2024

---

## Photos du bien



