



## Appartement Chartres 3 pièce(s) 65.70 m<sup>2</sup>

CHARTRES 28000

**159 900 € \***

\* 159 900 € honoraires inclus

150 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
CHARTRES

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

0237200200

## Appartement Chartres 3 pièce(s) 65.70 m<sup>2</sup>

\*EXCLUSIVITÉ\* À 5 min à pieds de la Gare de CHARTRES, votre agence Guy Hoquet vous propose cet appartement T3 avec un balcon comprenant : entrée, salon, cuisine aménagée-équipée, cellier, 2 chambres, salle de bain et WC séparé.

Vendu avec une place de parking en sous-sol.

Bien RARE !

65.7 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Dernier étage Non

Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	349
Charges annuelles (ALUR)	1580 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1979
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







