



Appartement proche gare

CHARTRES 28000

159 900 € *

* 159 900 € honoraires inclus

150 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.6% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Appartement proche gare

EXCLUSIVITÉ - À seulement 5 minutes à pied de la gare de Chartres, votre agence Guy Hoquet vous propose ce bel appartement T3 avec balcon, idéalement situé.

Il se compose d'une entrée, d'un salon lumineux, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un cellier, de deux chambres, d'une salle de bains et de WC séparés.

Une place de parking en sous-sol complète ce bien.

Une opportunité rare à saisir sans tarder !

65.7 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Dernier étage	Non
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	349
Charges annuelles (ALUR)	1580 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1979
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Gardien	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

191 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





