



## Studio Chartres 14 m<sup>2</sup>

CHARTRES 28000

**60 700 € \***

\* 60 700 € honoraires inclus  
55 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 10.36% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
CHARTRES

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

0237200200

## Studio Chartres 14 m<sup>2</sup>

**\*EXCLUSIVITÉ\*** Votre agence GUY HOQUET CHARTRES vous propose, un très joli studio entièrement rénové, vue sur la cathédrale, situé en basse-ville de Chartres.

Il se compose d'un séjour avec kitchenette, et une salle d'eau avec WC.

Proche de tous commerces et toutes commodités.

IDÉAL INVESTISSEUR OU PREMIER ACHAT ! N'attendez plus, une visite s'impose !

14 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	20
Charges annuelles (ALUR)	300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1948
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	345 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

