



## Studio meublé - centre Chartres

CHARTRES 28000

Guy HOQUET  
CHARTRES

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

0237200200

## Studio meublé - centre Chartres

A louer beau studio meublé, rénové en 2024, bien décoré dans le Centre de Chartres comprenant :

- Une pièce de vie de 15.m<sup>2</sup>
- Une cuisine aménagée
- une salle d'eau
- un WC indépendant

L'appartement bénéficie d'un chauffage individuel électrique et d'une production d'eau chaude avec un ballon électrique neuf.

Des fenêtres triple vitrage ainsi qu'un doublage intérieur contribuent à une bonne isolation thermique.

Cet appartement se situe dans un immeuble de standing, au calme.

il est loué avec une place de parking.

Libre fin avril

22.73 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	TOM + eau + communs
Dépôt de garantie	920 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Fenêtres	Triple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	321 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 900€ au 06/01/2022

---

## Photos du bien



