



Appartement Chartres 3 pièce(s)

CHARTRES 28000

238 000 € *

* 238 000 € honoraires inclus

225 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.78% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**24 place des Epars
28000 CHARTRES**0237200200**

Appartement Chartres 3 pièce(s)

Magnifique T3 en dernier étage comprenant : une grande entrée, salle de bains, WC, 2 chambres avec placards, séjour/cuisine aménagée et équipée donnant sur une grande terrasse et une loggia.

Appartement baigné de lumière, en parfait état avec garage en sous-sol.

Le +, une terrasse donnant sur le Parc des Pastières !

N'attendez pas pour le visiter !

67.85 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Etage

4

Nombre étages

4

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	41
Charges annuelles (ALUR)	1421 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Excellent

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2022-09-28 21:17:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



