GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à CHARTRES 28000

CHARTRES - secteur chanzy

CHARTRES 28000

759 000 € *

* 759 000 € honoraires inclus
730 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.97% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

CHARTRES - secteur chanzy

Maison bourgeoise des années 1930 située dans un quartier prisé de Chartres "Chanzy", entièrement rénovée avec une superficie d'environ 200 m², offre un cadre de vie idéal alliant charme et modernité.

Elle se compose d'une entrée majestueuse avec boiseries, un séjour salon spacieux de 38m², lumineux, ouvrant directement sur une terrasse, une cuisine entièrement équipée, 5 chambres dont deux suites parentales, salle de bain, 2 salles d'eau, toilettes à chaque niveau, et de nombreux rangements.

Les prestations sont de qualité et la luminosité omniprésente ainsi qu'une toiture neuve. Le tout est situé sur un terrain de 1018 m², sans vis-à-vis, offrant ainsi une intimité totale.
Vous bénéficierez également d'un vaste garage et d'une piscine enterrée.

Aucun travaux à prévoir, cette maison est prête à accueillir ses futurs propriétaires.

Un bien rare sur le marché, à découvrir sans tarder !

200 m² | 7 pièce(s) | 5 chambres | 3 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1930
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	3
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Somptueux
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien