



Maison 3 pièce(s) 70 m²

LUCE 28110

139 000 € *

* 139 000 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.92% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Maison 3 pièce(s) 70 m²

Agglomération de Chartres - Située dans un secteur calme, cette maison individuelle éditée sur un sous-sol total bénéficie d'un terrain de 420 m². Lumineuse et fonctionnelle, elle se compose d'une entrée, d'un salon-séjour, d'une cuisine aménagée, de deux chambres (dont une située au sous-sol), d'une salle d'eau et de WC séparés.

La maison est équipée d'une chaudière gaz à condensation récente, un grenier aménageable et un garage attenant viennent compléter ce bien.

Une opportunité idéale pour un premier achat. À découvrir rapidement !

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction	1960
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	204 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



