



Beau T2 lumineux proche gare et centre ville Chartres

MAINVILLIERS 28300

621 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 76 € / mois
Dépôt de garantie : 545 € Honoraires
charges locataires: 460.36 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 125.56 €
TTC.

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Beau T2 lumineux proche gare et centre ville Chartres

Beau T2 lumineux de 41.85m² à 5 min de la gare et centre ville dans une résidence calme et sécurisée.

Cet appartement comprend :

- une entrée avec placard
- Un séjour avec une cuisine ouverte
- Une chambre
- une salle de bain
- un WC
-

Le petit plus de cet appartement est le balcon et la place de parking privative en sous sol.

Chauffage au gaz individuel.

Libre de suite

41.85 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	76 €
Prestations / charges	Eau chaude, eau froide, charges de coppte + TOM
Dépôt de garantie	545 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2002
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Gaz
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	234 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 830€ et 1160€ au 01/01/2021

Photos du bien

