



Maison Dammarie 110 m2

DAMMARIE 28360

180 000 € *

* 180 000 € honoraires inclus

170 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.88% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Maison Dammarie 110 m2

Venez découvrir en exclusivité une jolie maison de plain pied des années 70, proche de Dammarie.

Calme, tranquillité, reposant , sont les principaux atouts de cette maison et de son environnement.

Le bien se compose d'une entrée avec placards, d'un séjour - salle à manger donnant accès à une jolie terrasse. Une cuisine indépendante aménagée et équipée, vous ouvrira la porte d'une charmante véranda. Une salle d'eau, des wc indépendants et de trois belles chambres.

Un sous - sol total complète ce bien avec de grands espaces distinct : un garage de quoi mettre 2 véhicules, une buanderie, une cave et une grande pièce.

Pour ce qui est des extérieurs, la verdure est de mise. Pas de vis à vis, une jolie vue, le tout dans un secteur calme.

Appelez-nous et projetez vous.

110 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1974
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1

Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	355 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





