



## Appartement 2 pièce(s) de 64.9 m2

CHARTRES 28000

**746 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 180 € / mois

Dépôt de garantie : 566.24 €

**Guy HOQUET  
CHARTRES**

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

0237200200

## Appartement 2 pièce(s) de 64.9 m2

CHARTRES - Res. Les Plessis

Appartement T2 de 64.90 m<sup>2</sup> comprenant :

- entrée avec placard
- salon-séjour avec cuisine
- un dégagement
- 1 chambre
- une buanderie
- une salle d'eau et wc.

2 places de parking en sous sol et une terrasse

Chauffage, eau chaude, eau froide : collectif

Local à vélos

Sans Frais D'agence

64.9 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

2 parking(s)

# Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Accès Bus	5 min
Provision sur charges	180 €
Prestations / charges	charges: chauffage, eau chaude, eau froide, parties communes
Dépôt de garantie	566.24 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2016
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Date ERP	2023-07-04 03:55:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	118 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 660€ et 950€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien





