



CHARTRES Studio de 24.45m² proche IUT et Lycée

CHARTRES 28000

530 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 490 € Honoraires

charges locataires: 268.95 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 73.35 €
TTC.

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

CHARTRES Studio de 24.45m² proche IUT et Lycée

CHARTRES - Beau studio de 24.45m² proche bords de l'Eure, proche IUT et Lycée Marceau avec grand balcon comprenant :

- 1 Entrée
- 1 pièce de vie avec placard
- 1 cuisine séparée aménagée équipée
- 1 salle d'eau
- 1 wc

1 place de parking à l'extérieur

1 cave

1 local à vélos dans les communs de la résidence

24.45 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Accès Bus	2 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	40 €
Prestations / charges	Prov charges de syndic + TOM
Dépôt de garantie	490 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1997
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	227 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 390€ et 580€ au 01/01/2021

Photos du bien

