



Maison de plain pied Neron

NERON 28210

210 000 € *

* 210 000 € honoraires inclus

200 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Maison de plain pied Neron

Cette maison de plain pied se situe au sein d'un petit village très charmant, qui n'est autre que Néron. Placé tout juste à 10 minutes de la commune de Maintenon et celle de Nogent - Le - Roi. Ce bien se cache au fond d'une impasse, alliant discrétion, calme et tranquillité.

Retrouvez environ 85m2 de plain pied sur sous - sol total, réparti de la manière suivante :

Une entrée avec rangements, un dégagement, un séjour - salle à manger traversant où trône une très belle cheminée, une cuisine indépendante donnant sur une véranda, un wc, une salle de bain et deux belles chambres avec placards.

Le terrain quant à lui est arboré de toutes parts, et donc promet aucuns vis à vis.

Magnifique potentiel à qui sait imaginer...

85.77 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
-------------	-----

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Surface séjour	34.08 m2
----------------	----------

Jardin	Oui
--------	-----

Année construction	1968
--------------------	------

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Vis-à-vis	Non
-----------	-----

Fenêtres	Bois simple vitrage
----------	---------------------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Indépendante Aménagée
---------	-----------------------

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Gaz
----------------	-----

Eau chaude	Chaudière
------------	-----------

Etat intérieur	Travaux à prévoir
----------------	-------------------

Cheminée	Oui
----------	-----

Nombre de caves	1
-----------------	---

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





