



## T2 proche centre ville 37.64 m<sup>2</sup>

CHARTRES 28000

**107 000 € \***

\* 107 000 € honoraires inclus

100 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
CHARTRES**

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

**0237200200**

## T2 proche centre ville 37.64 m<sup>2</sup>

Situé proche de la place Morard et sur l'axe de la ligne de bus B, appartement dans résidence récente comprenant entrée avec placard, séjour avec coin cuisine, une belle chambre, salle d'eau et WC. Parking extérieur.

Faire vite.

37.64 m <sup>2</sup>	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde	1 parking(s)
----------------------	------------	------------	-------	--------------

### Fiche technique du bien

Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Accès Bus	3 min

Accès Gare	15 min
Provision sur charges	60 €
Prestations / charges	la prov comprend eau froide+charges coppte + TOM
Dépôt de garantie	510 €
Surface séjour	17.94 m2
Jardin	Non
Année construction	2008
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	155.6 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



