



Appartement T3

CHARTRES 28000

190 000 € *

* 190 000 € honoraires inclus

180 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.56% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Appartement T3

Découvrez ce joli T3 récent au deuxième étage avec ascenseur.

Sa localisation facilite la vie quotidienne.

Pour ce qui est des extérieurs, un parc entièrement clos est idéal pour profiter du soleil, et sécurisé pour les enfants.

Une vaste entrée avec placard dessert des wc, une salle d'eau, une première chambre. Et ensuite une seconde chambre, un séjour très lumineux avec sa cuisine ouverte, qui nous donne accès au balcon.

Bien de qualité, récent, lumineux, s'ajoute à cela une place de parking en sous - sol avec possibilité d'une seconde.

Coup de coeur assuré, pour un bien de qualité.

Théodore VERPOEST Agent Commercial - Numéro RSAC 932 940 877.

60 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	66
Charges annuelles (ALUR)	940 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	22 m2
Année construction	2021
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1

Type de Stationnement	Sous-Sol
-----------------------	----------

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





