



Studio meublé de 33.58m² proche gare avec parking

CHARTRES 28000

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Studio meublé de 33.58m² proche gare avec parking

Chartres

Dans une résidence calme, studio meublé de 33.58m² en rez de chaussée comprenant une entrée avec placard, une pièce de vie et une cuisine séparée, une salle de bain et un wc.

Vous serez à 5 min à pied du centre ville et à 10 min de la gare.

Le parking et la cave sont très appréciables.

Chauffage et eau sont inclus dans les charges (collectifs avec compteurs individuels)

33.58 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Dernier étage

Non

Distance Commerces

0.5 km

Accès Bus	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	80 €
Prestations / charges	eau chaude et froide, chauffage, électricité parties communes La TOM est à payer 1 fois/an = 220 – environ
Dépôt de garantie	1000 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	17.08 m2
Jardin	Non
Année construction	1972
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective avec compteur
Nombre de caves	1

Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	193 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



