



Chartres - T3 neuf

CHARTRES 28000

784 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 154 € / mois

Dépôt de garantie : 630 €

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Chartres - T3 neuf

Appartement T3 neuf dans une résidence au calme avec des espaces verts.

Il se compose d'un séjour lumineux avec un coin cuisine aménagée, 2 chambres, une salle d'eau et un WC.

Une place de stationnement est incluse avec le logement.

Chauffage collectif urbain, eau chaude collective.

Proche des commerces, des écoles et bus

Logement soumis à des conditions de ressources.

Pas de frais d'agence

Disponible fin mai

60.6 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Provision sur charges	154 €
Prestations / charges	charges coppte+ chauffage gaz urbain + eau chaude (avec compteur indiv)
Dépôt de garantie	630 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	29
Année construction	2026
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mode Chauffage	chauffageUrbain

Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



