



CHARTRES - T2 de 38.63 m²

CHARTRES 28000

590 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 560 € Honoraires

charges locataires: 424.93 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 115.89 €

TTC.

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

CHARTRES - T2 de 38.63 m²

Proche de la Place des Epars, de tous les commerces et à 10 min de la gare

Au 1er étage d'une petite residence de 4 appartements

Beau T2 refait à neuf comprenant un salon - séjour avec cuisine aménagée/équipée, une chambre et une salle d'eau-wc

Un jardin commun permet de profiter des journées ensoleillées.

Parking facile.

38.63 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Dernier étage	Oui
Accès Bus	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	TOM, eau (compteur commun+ divisionnaires)+entretien des PC
Dépôt de garantie	560 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	4
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	15.73 m2
Année construction	1900
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	127 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 552€ et 748€

Photos du bien

