



Maison en pierre de caractère - Charme et authenticité

YMONVILLE 28150

199 500 € *

* 199 500 € honoraires inclus

191 500 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.18% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Maison en pierre de caractère - Charme et authenticité

Située dans un environnement calme et recherché , à seulement 2 minutes à pied des écoles maternelles et primaires , à 30 minutes de Chartres et à 10 minutes de l'accès autoroute vers Paris , cette belle maison en pierre pleine de charme saura vous séduire par ses volumes et son authenticité.

Au rez-de-chaussée , vous découvrirez une entrée ouvrant sur une cuisine aménagée ouverte , ainsi qu'une superbe pièce de vie lumineuse avec pierres apparentes et cheminée , offrant un accès direct à la terrasse. une salle d'eau avec WC complète ce niveau.

À l'étage , une pièce palière dessert trois chambres , dont deux avec balcon , un bureau ainsi qu'une salle de bains avec WC.

À visiter sans tarder !

Philippe VEDIE Agent Commercial - Numéro RSAC 938370798 6 CHARTRES

142 m²

6 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

244 kWh/m² par an

Surface terrain

400 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2330€ et 3200€

Photos du bien





