



CHARTRES Beau T2 de 61.67 m2

CHARTRES 28000

720 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 154 € / mois

Dépôt de garantie : 566.24 €

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

CHARTRES Beau T2 de 61.67 m2

CHARTRES - Res. Les Plessis

A louer dans une résidence calme et sécurisée,

Appartement T2 de 61.67m² comprenant :

- entrée avec placard
- salon-séjour avec cuisine
- un dégagement
- 1 chambre
- une buanderie
- une salle de bain

2 places de parking et une terrasse complètent cet appartement.

Chauffage, eau chaude, eau froide : collectif INCLUS

Local à vélos

L'accès à la rocade est rapide et tous les commerces sont à proximité.

Sans Frais d'agence

61.7 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|----------------------------|--|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 3 |
| Accès Bus | 5 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 15 min |
| Provision sur charges | 154 € |
| Prestations / charges | charges: chauffage, eau chaude, eau froide, parties communes |
| Dépôt de garantie | 566.24 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Oui |
| Jardin | Non |
| Année construction | 2016 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |

| | |
|------------------------------------|--------------------------|
| Cuisine | Nue |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Collective avec compteur |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 2 |
| Digicode | Oui |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2023-07-04 08:36:18 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 118 kWh/m2 par an |
| Conso Energ | 118 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 660€ et 950€ au 01/01/2021

Photos du bien





