



## Maison Chartres 8 pièces 200 m2

CHARTRES 28000

**336 000 € \***

\* 336 000 € honoraires inclus

320 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
CHARTRES

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

0237200200

## Maison Chartres 8 pièces 200 m2

Chartres, secteur recherché, grande maison ancienne d'environ 200 m<sup>2</sup> habitables, grenier aménageable, et nombreuses dépendances : écurie, remise, et un hangar.

Terrain de 1250 m<sup>2</sup>

200 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

6  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Neuf - Ancien

Ancien

Vis-à-vis

Non

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2026-06-17 10:31:30

Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	155 kWh/m2 par an
Conso Energ	164.2 kWh/m2 par an
Surface terrain	1260 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1750€ et 2380€

## Photos du bien







