



## Appartement Chartres 3 pièce(s) 77.90 m<sup>2</sup>

CHARTRES 28000

**870 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 130 € / mois

Dépôt de garantie : 740 € Honoraires

charges locataires: 856.9 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 233.7 €

TTC.

**Guy HOQUET**  
**CHARTRES**24 place des Epars  
28000 CHARTRES

0237200200

## Appartement Chartres 3 pièce(s) 77.90 m<sup>2</sup>

Bel appartement 3 pièces, refait à neuf offrant un agréable salon - séjour, une cuisine équipée et aménagée, une salle d'eau, un espace de rangement ainsi que deux chambres. Un balcon vient compléter ce bien.

Celui-ci dispose également d'un garage et d'une cave.

Proche des commerces et accès rapide à l'autoroute

77.9 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

4

Dernier étage	Non
Accès Bus	5 min
Provision sur charges	130 €
Prestations / charges	Charges de copropriété, chauffage, eau chaude et froide et TOM
Dépôt de garantie	740 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	26.73 m2
Jardin	Non
Année construction	1975
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Nombre de caves	1

Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	154 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1290€

## Photos du bien



