



CHARTRES Proche Gare - T2 refait à neuf de 48 m²

CHARTRES 28000

680 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 645 € Honoraires

charges locataires: 529.65 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 144.45 € TTC.

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

CHARTRES Proche Gare - T2 refait à neuf de 48 m²

Proche gare et à 10 minutes du centre et des commerces, appartement entièrement rénové dans une petite copropriété de 4 lots.

Beau T2 comprenant un salon séjour avec cuisine aménagée/équipée, une chambre, une salle d'eau wc

Jardin en commun

Vous serez séduits par la qualité des prestations.

Parking facile.

48.15 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
Dernier étage	Non
Accès Bus	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	35 €
Prestations / charges	TOM + eau (compteur collectif +divisionnaires)+entret parties communes
Dépôt de garantie	645 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	4
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	114 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 599€ et 811€

Photos du bien

