



Appartement 3 pièce(s) Garage et cave

CHARTRES 28000

123 000 € *

* 123 000 € honoraires inclus

115 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.96% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Appartement 3 pièce(s) Garage et cave

Chartres, très beau F3 situé dans une résidence calme et bien entretenue comprenant une grande entrée avec placard, cuisine aménagée, séjour avec balcon, , 2 chambres, salle d'eau et WC.

Cave et parking en sous sol.

Très bien entretenu, cet appartement bénéficie d'une vue dégagée.

69.76 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 6

Nombre étages 8

Provision sur charges 270 €

Prestations / charges eau chaude et froide + chauffage inclu

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	100
Charges annuelles (ALUR)	3320 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1970
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	259.9 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	255 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 990€ et 1350€ au 01/01/2021

Photos du bien



