



CHARTRES

CHARTRES 28000

196 000 € *

* 196 000 € honoraires inclus

185 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.95% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**24 place des Epars
28000 CHARTRES**0237200200**

CHARTRES

Chartres, secteur grand faubourg, appartement de 85 m² situé au dernier étage d'une résidence avec ascenseur.

En très bon état, il comprend entrée, séjour salon, cuisine meublée, 2 chambres, un grand bureau, salle d'eau et WC.

Vous disposerez également d'un parking pour 2 véhicules, et 2 caves

85 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 5

Nombre étages 5

Charges forfaitaires 1323 €

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	2325 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	26 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Date ERP	2023-02-07 21:49:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	283 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1470€ et 2030€ au 01/01/2021

Photos du bien



