



CHARTRES

CHARTRES 28000

196 000 € *

* 196 000 € honoraires inclus

185 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.95% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**24 place des Epars
28000 CHARTRES**0237200200**

CHARTRES

Chartres, secteur grand faubourg, appartement de 85 m² situé au dernier étage d'une résidence avec ascenseur.

En très bon état, il comprend entrée, séjour salon, cuisine meublée, 2 chambres, un grand bureau, salle d'eau et WC.

Vous disposerez également d'un parking pour 2 véhicules, et 2 caves

85 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 5

Nombre étages 5

Charges forfaitaires 1323 €

| | |
|--|---------------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 40 |
| Charges annuelles (ALUR) | 2325 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 26 m2 |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre places parking | 1 |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2023-02-07 05:51:11 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 283 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1470€ et 2030€ au 01/01/2021

Photos du bien



