



Basse ville - Beau T4

CHARTRES 28000

1 160 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 1130 € Honoraires

charges locataires: 938.3 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 255.9 €

TTC.

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Basse ville - Beau T4

Sur la basse Ville de Chartres, Charmant T4 de 85 m² à 5 min à pieds des commerces et centre ville comprenant:

- Une entrée,
- Un très grand salon-séjour
- Une cuisine aménagée
- 3 chambres dont une avec douche et lavabo
- 1 salle de bain
- 2 WC

Ce beau T4 avec parquets a aussi 2 petits greniers.

Libre au 01 mai

85.3 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	charges: TOM, provision eau. Pas de charges d'elec des communs
Dépôt de garantie	1130 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Digicode	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	189 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1000€ et 1390€ au 01/01/2021

Photos du bien



