



CHARTRES AGGLO

CHARTRES 28000

249 000 € *

* 249 000 € honoraires inclus

235 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.96% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

CHARTRES AGGLO

Chartres Agglo, dans bel hôtel particulier au coeur d'un parc boisé, Superbe appartement de 170m². Entrée, beau séjour-salon de 50m² avec parquet ancien, cuisine aménagée-équipée, 3 chambres, 1 bureau, salle de bains avec douche à l'italienne et baignoire. Belle hauteur sous plafonds. Copropriété de 9 lots principaux. DPE : E

170 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 3

Charges forfaitaires 500 €

Provision sur charges 700 €

Prestations / charges	eau et chauffage inclu, +entretien espaces verts...
Charges annuelles (ALUR)	7500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	50 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	2
Piscine	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	209 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2800€ et 3820€ au 01/01/2021

Photos du bien





