



Appartement à CHARTRES

CHARTRES 28000

234 500 € *

* 234 500 € honoraires inclus

222 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.63% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**24 place des Epars
28000 CHARTRES**0237200200**

Appartement à CHARTRES

Votre agence Guy Hoquet Chartres, vous présente, dans le secteur recherché du Grand Faubourg, beau type 4 de 89m² avec terrasse de 80m², comprenant entrée, séjour-salon de 26m², cuisine équipée et arrière cuisine, 2 grandes chambres avec placards, salle de bains + douche, WC séparés, parking en s/sol et 2 caves

DPE : D

89.12 m²**4 pièce(s)****2
chambres****1 sdb****1 parking(s)**

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 5

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	96
Charges annuelles (ALUR)	1600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	3.29
Surface séjour	26 m2
Année construction	1970
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	2
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2023-11-06 21:13:38
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1430€ et 1990€ au 01/01/2021

Photos du bien



