Appartement CHARTRES 89 m²

CHARTRES 28000

Guy HOQUET CHARTRES
24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Appartement CHARTRES 89 m²

Votre agence Guy Hoquet Chartres, vous présente, dans le secteur recherché du Grand Faubourg, beau type 4 de 89 m² environ avec une grande terrasse, comprenant entrée, séjour-salon de 26m², cuisine équipée et arrière cuisine , 2 grandes chambres avec placards, salle de bains + douche, WC séparé.

Vendu avec une place de parking en sous-sol et 2 caves.

89.12 m² | 4 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	96
Charges annuelles (ALUR)	1600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	3.29
Surface séjour	26 m2
Année construction	1970
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	2
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2023-11-06 23:45:17
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	249 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1430€ et 1990€ au 01/01/2021